



شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

مناقصة رقم 2025/172

اعمال تركيب صفائح التدعيم على جسم الخزان

رقم 90 لغايات الوقاية من الزلازل

في دائرة مستودعات العقبة - تسليم مفتاح

(الشروط المرجعية)

رقم الموافقة 1269/1/2025

❖ الفهرس:

- 1 المقدمة.
- 2 الشروط الأساسية للمشاركة بالمناقصة.
- 3 المواصفات الفنية للخزان المطلوب اجراء أعمال الصيانة عليه.
- 4 الاعمال المطلوبة.
 - 1-4 المهام التي ستقوم بها شركة مصفاة البترول.
 - 2-4 الاعمال المطلوب تفيذها من قبل المقاول / المعهد.
 - 3-4 مدة تسليم المشروع.
- 5 متطلبات وثائق التأهيل المطلوب تقديمها في مرحلة استلام العروض.
- 6 تعليمات للمشتركيين بالمناقصة.
- 7 الملحق :
 - الملحق رقم (1): نموذج العرض المالي للمناقصة.
 - الملحق رقم (2): المخطط رقم (R2-95408).

الموافقة	المتطلبات	ر.م
	المقدمة:	.1
	<p>الجزء الأول: الأعمال على جسم الخزان</p> <p>تشعى شركة مصفاة البترول الاردنية للتعاقد مع شركة مقاولات/متعهد للقيام بأعمال تركيب صفائح التدعيم على جسم الخزان رقم 90 في دائرة مستودعات العقبة لغايات الوقاية من خطر الزلزال، على أساس مشروع "تسليم مفتاح" وذلك حسب المخططات والرسومات والمواصفات الفنية المرفقة وكل ما يتطلب من توفير عماله مؤهلة وادوات ومعدات وأليات وونشات واسعاء ومعدات الرفع ومولادات كهرباء والأدوات المستهلكة لتنفيذ العمل كاملاً حسب ما هو مطلوب بحيث يكون الخزان جاهزاً للتشغيل بعد اجتيازه الفحوص المطلوبة.</p>	1-1
	<p>يحق للمصفاة الغاء المناقصة دون تقديم أي تبريرات للمشاركين بالمناقصة ودون تحمل المصفاة أذى مسؤولية أو تبعات قانونية، وكما يحق للمصفاة إحالة المناقصة كإحالة جزئية دون تقديم أي مبررات للمشاركين.</p>	2-1
	<p>يحق للمصفاة أن تقوم بإجراء التعديلات اللازمة على هذه المعاصفة بحيث يتم إرسال هذه التعديلات للمشاركين بالمناقصة قبل انتهاء موعد تقديم العروض.</p>	3-1
	<p>يجب على المشاركين الأخذ بعين الاعتبار أي تعديلات يتم استحداثها قبل موعد إغلاق هذه المناقصة.</p>	4-1
	<p>ضرورة قيام المقاولين المهتمين بالمناقصة وقبل تقديم السعر النهائي بزيارة موقع العمل بهدف الكشف على الاعمال المطلوبة وتحديد حجم العمل والتأكد من الظروف المحيطة وطبيعة الموقع والمداخل والتسهيلات / الصعوبات المتوفرة فيه او حوله والمخاطر المرتبطة وغير ذلك من كل ما له علاقة أو تأثير على تنفيذ العمل بالشكل المطلوب حيث تم تحديد موعد لزيارة الموقع من قبل المتقدمين للمناقصة (انظر البند 6-23) ولن يكون هناك أي موعد آخر.</p>	5-1
	<p>يجب أن يتم تقديم هذه المعاصفة مع العرض المالي، وذلك بعد أن يقوم المقاول بوضع كلمة مطابق/ موافق في " عمود الموافقة" مقابل كل بند من بنود المعاصفة مع ختم كل صفحة بالختم الرسمي للشركة المتقدمة، وفي حال اختلاف أي بند من بنود المعاصفة مع عرض السعر المقدم يتم وضع كلمة "غير مطابق" مع توضيح ما هو معرض/ أو ما سيتم عمله بشكل مختلف عن المطلوب.</p>	6-1
	<p>الشروط الأساسية للمشاركة بالمناقصة:</p>	2.
	<p>أن يكون المتقدم لديه الخبرة الكافية في تنفيذ أعمال ومشاريع مشابهة للمشروع المذكور حسب متطلبات الكودات العالمية مثل ASME & API.</p>	1-2
	<p>تعطى الأفضلية في عملية التأهيل للمقاول الذي يمتلك معرفة جيدة بالكودات العالمية ذات العلاقة والمذكورة أدناه، ولديه القدرة على تنفيذ المشروع بأقصر مدة ممكنة بالإضافة إلى توفير كادر فني جاهز للعمل والمعدات اللازمة لتنفيذ العمل على أكمل وجه.</p>	2-2
	<ul style="list-style-type: none"> - API 653: Tanks inspection, Repair, Alteration and Reconstruction. - API 650: Welded Tanks for Oil Storage. - ASTM A285: Standard Specification for Pressure Vessel Plates, Carbon Steel, Low-and Intermediate-Tensile Strength. - ASTM A36: Standard Specification for Carbon Structural Steel 	
	<p>يجب على المقاول تقديم سعر اجمالي مقطوع (Lump Sum Price) مقابل تنفيذ كامل الأعمال المطلوبة وحسب ما هو موضح لاحقاً في الفقرة الخاصة بما هو مطلوب من المتعهد وحسب ما هو مبين في المخطط رقم R2-95408 rev. A التابع لتنفيذ صفائح التدعيم.</p>	3-2

الموافقة	المتطلبات	ر.م
	<p>المواصفات الفنية للخزان المطلوب تركيب صفائح التدعيم عليه:</p> <p>المعيار العالمي المتبعة لتصميم الخزان : المواصفة الامريكية API-650</p> <p>الحجم الاسمي للخزان : 5000 متر مكعب</p> <p>القطر الداخلي الاسمي للخزان : 21.96 متر</p> <p>الارتفاع الكلي الاسمي للخزان : 14.63 متر</p> <p>نوع سقف الخزان : سقف ثابت (Fixed Roof)</p> <p>مادة التخزين الحالية : مياه</p>	3.
	<p>الأعمال المطلوبة:</p> <p>المهام التي ستقوم بها شركة مصفاة البترول:</p> <p>تفصير المهام التي ستقوم بها شركة مصفاة البترول على النقطتين المشار إليها بـ 1-4 و 4-1 فقط، مع الأخذ بعين الاعتبار أن جميع المهام المتبقية لإتمام العمل المطلوب ستكون من مسؤولية المقاول.</p>	4.
	<p>تزويد المتعهد بالصفائح المعدنية (Plates) اللازمة لتفصيل صفائح التدعيم المراد تثبيتها على جسم الخزان:</p> <p>ستقوم المصفاة بتزويد المتعهد بالكمية اللازمة من الصفائح المعدنية (Plates) ذات السماكة 10 ملم، 14 ملم، و 38.1 ملم (من مستودعاتها في محافظة الزرقاء) على شكل الواح بحيث تكون ابعادها 10*6000*2000 ملم، 14*6000*2000 ملم، أو 1000*38.1*2000 ملم، أو حسب ما هو متوفّر.</p>	1-1-4
	<p>إجراءات فحوصات مطابقة (تحقق) عن طريق كادر شركة مصفاة البترول او جهة معتمدة من قبلها، للتأكد من جودة اعمال الجهة الفاحصة:</p> <p>تحتفظ شركة مصفاة البترول الأردنية بحقها الكامل في إجراء فحوصات مطابقة (Verification / Witness / Re-Inspection)، سواء عن طريق كوادرها الفنية المختصة أو عن طريق جهة فحص مؤهلة تقوم هي بتعيينها (على نفقتها)، وذلك للتحقق من صحة ودقة نتائج الفحوصات التي سيتم تنفيذها من قبل جهة الفحص أو طرف التفتيش الثالث المعين من قبل المتعهد، دون أن يترتب على ذلك أي التزام مالي إضافي على المصفاة.</p>	2-1-4
	<p>الاعمال المطلوب تنفيذها من قبل المقاول / المتعهد:</p> <p>القيام بأعمال تفصيل وتركيب ولحام وفحص وضرب رمل ودهان صفائح التدعيم (عدد 70) المراد تركيبها على خزان رقم 90 في دائرة مستودعات العقبة وكما هو موضح في المخطط R2-95408 rev. A مع الأخذ بعين الاعتبار ان براغي التثبيت (Anchor Bolt- 30 mm) المشار اليها بالمخطط المذكور قد تم تثبيتها على ارض الواقع.</p>	1-2-4
	<p>استلام ونقل اللوحة المعدنية اللازمة لعملية تفصيل صفائح التدعيم من مستودعات شركة مصفاة البترول في محافظة الزرقاء الى دائرة مستودعات العقبة.</p>	2-2-4
	<p>قص وتفصيل وتشكيل القطع المعدنية اللازمة لتكوين صفائح التدعيم، مع الأخذ بعين الاعتبار ان صفائح التدعيم يجب تشكيلها قبل البدء بتركيبها بطريقة تمنع وجود الفراغات بين جسم الخزان وصفائح التدعيم الجديدة (Zero Gap).</p>	3-2-4
	<p>تركيب القطع المعدنية اللازمة لعملية تفصيل صفائح التدعيم على جسم الخزان ولحامها باستخدام أقطاب لحام E-7018.</p>	4-2-4

الموافقة	المتطلبات	ر.م
	<p>توفير اسلاك اللحام اللازمة لإتمام الاعمال، مع الاخذ بعين الاعتبار عند تنفيذ أعمال لحام صفائح التدعيم على جسم الخزان (Shell) ألا يزيد قطر سلك اللحام المستخدم عن (3.2 ملم) كحد أقصى، وذلك بهدف التحكم بالإدخال الحراري ومنع حدوث زيادة حرارة (Overheating) على جسم الخزان. ويُمنع منعاً باتاً استخدام أي أسلاك لحام بأقطار أكبر من ذلك، ويعتبر أي استخدام لأسلاك لحام بقطر يزيد عن (3.2 ملم) مخالفة فنية صريحة لشروط هذه المناقصة، ويحق لشركة مصفاة البترول الأردنية رفض أعمال اللحام المخالفة وإلزام المتعهد بإعادة تنفيذها على نفقته الخاصة، دون أن يتربّط على ذلك أي أثر على مدة التنفيذ أو القيمة التعاقدية.</p>	5-2-4
	<p>القيام بأعمال الفحص والتفتيش الفني:</p> <p>يلتزم المتعهد، وعلى نفقته الخاصة، بتعيين جهة فحص مؤهلة أو طرف تفتيش ثالث مستقل، وذلك لغرض التحقق من جودة الأعمال التي سيقوم بتنفيذها ضمن هذه المناقصة، فيما يتوافق مع المواصفات الفنية المعتمدة ومتطلبات شركة مصفاة البترول الأردنية شريطة الالتزام بالنقاط المدرجة أدناه (من النقطة 4-2 إلى النقطة 4-6-2-4):</p>	6-2-4
	<p>قبل إبرام أي عقد أو اتفاق مع جهة الفحص أو طرف التفتيش الثالث، يلتزم المتعهد بتزويد شركة مصفاة البترول الأردنية بالمعلومات التالية للحصول على الموافقة المسبقة:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الهيكل التنظيمي لجهة الفحص. • مؤهلات وخبرات الكادر الفني المختص بأعمال الفحص والتفتيش. • الشهادات والاعتمادات الفنية ذات العلاقة بأعمال الفحص المطلوبة (إن وجدت). 	1-6-2-4
	<p>لا يجوز للمتعهد تعيين أو التعاقد مع أي جهة فحص أو طرف تفتيش ثالث إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة مصفاة البترول الأردنية، ويعتبر أي تعيين يتم دون هذه الموافقة لاغياً وغير معتمد.</p>	2-6-2-4
	<p>تلتزم جهة الفحص / طرف التفتيش الثالث بتنفيذ أعمال الفحص التالية كحد أدنى لجميع صفائح التدعيم التي سيتم تركيبها وبالبالغ عددها (70) سبعين صفيحة تدعيم:</p> <ul style="list-style-type: none"> • إجراء فحص بصري (Visual Inspection) لكافة أعمال اللحام المنفذة وبنسبة 100%. • إجراء فحص الذرات الممغنطة (Magnetic Particle Testing – MT) لكافة أعمال اللحام المنفذة وبنسبة 100%. • إجراء فحص ضبط الإحكام / اختبار الإحكام (Tightness Test) لكافة صفائح التدعيم التي سيتم تركيبها. • فحص سماكة الدهان وقوتها التلاصق. 	3-6-2-4
	<p>فيما يخص فحص ضبط الإحكام، يلتزم المتعهد بتوفير كافة المتطلبات والتجهيزات اللازمة لإجراء الفحص، بما في ذلك – على سبيل المثال لا الحصر – الوصلات، مصادر الهواء أو الضغط، براغي الأغلاق، القوب أو أي تجهيزات فنية مطلوبة لأجراء الفحص على صفائح التدعيم وذلك دون أي كلفة إضافية على شركة مصفاة البترول الأردنية، مع الاخذ بعين الاعتبار ان يتم اجراء هذه التجهيزات بالتنسيق مع المهندس المشرف المعين من قبل المصفاة.</p>	4-6-2-4

الموافقة	المتطلبات	ر.م
	يلتزم المتعهد التزاماً كاملاً بتزويد شركة مصفاة البترول الأردنية بجميع تقارير الفحص الرسمية الصادرة عن جهة الفحص المعتمدة أو طرف التقىش الثالث، وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثة (3) أيام عمل من تاريخ إجراء أي فحص.	5-6-2-4
	تعتبر نتائج الفحوصات وتقاريرها جزءاً لا يتجزأ من متطلبات الاستلام، ولا يتم استلام أو اعتماد أي أعمال إلا بعد اعتمادها رسمياً من قبل شركة مصفاة البترول الأردنية.	6-6-2-4
	توفر ما يلزم لإجراء فحوصات المطابقة (Verification / Witness / Re-Inspection): عند قيام شركة مصفاة البترول الأردنية بإجراء فحوصات التحقق أو فحوصات المطابقة، سواء بواسطة كوادرها الفنية المختصة أو عن طريق جهة فحص مؤهلة تقوم هي بتعيينها، يلتزم المتعهد وبناءً على طلب المهندس المشرف بتوفير كافة أشكال الدعم الفني واللوجستي اللازم لتنفيذ هذه الفحوصات وكما يلي:	7-2-4
	توفر العمالة اللازمة (عمال أو فنيي جلخ أو فنيي لحام) أو أي كوادر فنية مساندة مطلوبة لإتمام أعمال الفحص أو التحقق.	1-7-2-4
	يلتزم المتعهد بتوفير جميع المستلزمات والتجهيزات الازمة لإجراء فحوصات التتحقق، بما في ذلك - دون حصر - الإضاءة المناسبة، مصادر الكهرباء، وصلات الكهرباء، الأدوات المساندة، وأي متطلبات تشغيلية أو فنية أخرى تقتضيها طبيعة الفحص، وذلك دون أي كلفة إضافية على شركة مصفاة البترول الأردنية.	2-7-2-4
	في حال أظهرت نتائج فحوصات التتحقق أو المطابقة عدم اجتياز أي جزء من الأعمال المنفذة لأي من متطلبات الجودة أو المواصفات الفنية المعتمدة، يلتزم المتعهد بإعادة الإصلاح أو التصحح الكامل للأعمال غير المطابقة وعلى نفقته الخاصة، وبما يحقق متطلبات القبول.	3-7-2-4
	يتحمل المتعهد كافة التكاليف المرتبطة على أعمال إعادة الإصلاح، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - تكاليف العمالة، المواد، إعادة الفحوصات، وأي تأخيرات ناتجة عن ذلك، ولا يترتب على شركة مصفاة البترول الأردنية أي التزام مالي إضافي نتيجة لهذه الأعمال.	4-7-2-4
	في حال تكرار عدم اجتياز الفحص لنفس البند أو نفس الموقع لأكثر من مرتين، يحق لشركة مصفاة البترول الأردنية، دون أي مسؤولية عليها، اتخاذ أي من الإجراءات التالية أو جميعها: <ul style="list-style-type: none"> • إيقاف الأعمال كلياً أو جزئياً. • إلزام المتعهد بتغيير طريقة التنفيذ أو الكوادر الفنية المعنية. • إلزام المتعهد بتعيين جهة فحص إضافية أو بديلة على نفقته الخاصة. • اتخاذ الإجراءات التعاقدية المنصوص عليها في شروط المناقصة. <p>لا يترتب على إيقاف الأعمال أو إعادة الفحوصات أو أي إجراءات تصحيحية ناتجة عن عدم المطابقة أي تدديد للمدة الزمنية أو أي مطالبات مالية إضافية من قبل المتعهد.</p>	5-7-2-4
	المعانبة المسبقة وتأكد أبعاد براغي التثبيت: يلتزم المتعهد وقبل تقديم عرضه المالي والفني بإجراء كشف ومعانبة ميدانية إلزامية على موقع العمل، علماً بأن براغي التثبيت موضحة على المخططات وقد تم تركيبها مسبقاً على أرض الواقع، ولا تقع على عاتق المتعهد مسؤولية توريدها أو تركيبها. وعلى الرغم من ذلك، يلتزم المتعهد بالتأكد من الأبعاد والموقع الفعلي لبراغي التثبيت على أرض الواقع، مع الأخذ بعين الاعتبار احتمالية وجود فروقات بسيطة بين المخططات والواقع، وعلى أساس ذلك يقوم بتصنيع وتجهيز صفائح التدعيم بما يتاسب مع الموقع الفعلي، وبالتنسيق	8-2-4

الموافقة	المطلوبات	ر.م			
	الكامل ومع الاعتماد المسبق من المهندس المشرف التابع لشركة مصفاة البترول الأردنية، دون أن يترتب على ذلك أي مطالبات مالية إضافية أو تعديل على مدة التنفيذ.				
	اعمال التنظيف والدهان:	9-2-4			
	تم هذه المرحلة بعد ان يتم إنجاز الفحوصات المطلوبة من قبل المصفاة وطرف التفتيش الثالث إن وجد وأخذ الموافقة عليها من قبل المهندس المشرف، مع الاخذ بعين الاعتبار ان اعمال الدهان ستقتصر فقط على صفائح التدعيم الجديدة.	1-9-2-4			
	توري جميع أنواع الدهانات اللازمة لإنجاز اعمال الدهان.	2-9-2-4			
	على المقاول/المعهد تقديم طريقة الفحص والتفتيش على الدهان (ITP) للمصفاة للموافقة عليها.	3-9-2-4			
	تكون جميع اعمال الدهان حسب متطلبات المعاشرة ذات العلاقة بالإضافة إلى المعاشرة ISO 12944, Steel structure Painting Council Manuals, Vol. 1&2 اخذين بعين الاعتبار بان كلف الدهان وما يتبعه من تجهيزات وتنظيمات هي على حساب المقاول.	4-9-2-4			
	يجب على المقاول/المعهد تقديم جميع التفاصيل الخاصة بعملية الدهان بحيث يجب ان توضح مركبات تصنيعها ومناسبتها لظروف العمل وطريقة تطبيقها وان لا يتم الشروع بشرائها او تطبيقها الا بعد موافقة المعاشرة عليها بحيث تشمل ما يلي: - النشرات الفنية Data sheet والمواصفات Specification الخاصة بالدهان المراد استخدامه والصادرة من الشركات الصانعة بحيث تكون مادة الدهان من تصنيع شركات عالمية معروفة في هذا المجال. - طريقة تحضير وتطبيق الدهان Procedures وكيفية تجهيز الاسطح المراد دهانها. - البيانات الخاصة Materials Safety Data Sheet - تحديد الكمية النظرية التي يعطيها الدهان والوقت اللازم لجفاف كل طبقة من طبقات الدهان. - تحديد سماكة طبقة الدهان النهائية لكل طبقة من طبقات الدهان. - تحديد الوقت الزمني ودرجة الحرارة اللازمة للدهان.	5-9-2-4			
	تكون عملية التنظيف وتجهيزات الدهان وطريقة تطبيق الدهان حسب توصيات الشركة الصانعة للدهان بما يتواافق مع متطلبات المعاشرة التصميمية.	6-9-2-4			
	الاسطح المراد تطبيق عملية الدهان عليها يجب ان يتم تنظيفها بواسطة القذف الرملي بدرجة SA-2.5 شريطة عدم إعادة استخدام الرمل الذي تم استخدامه سابقا في عملية التنظيف ويتوخى على المقاول توفير رمل جديد صالح لعملية التنظيف.	7-9-2-4			
	يتم اجراء عملية تطبيق الدهان خلال 3 ساعات من انتهاء اعمال القذف الرملي.	8-9-2-4			
	ان يكون عدد طبقات الدهان كما يلي وحسب تعليمات الشركة المصنعة للدهانات: <table border="1"><tr><td>70μ</td><td>طبقة أولى</td><td>Organic Zinc Rich Epoxy Primer not less than 80% Zinc Content.</td></tr></table>	70μ	طبقة أولى	Organic Zinc Rich Epoxy Primer not less than 80% Zinc Content.	9-9-2-4
70μ	طبقة أولى	Organic Zinc Rich Epoxy Primer not less than 80% Zinc Content.			

الموافقة	المطلبات						ر.م
		150μ	طبقة ثانية	High Build Epoxy Interm. Pigmented with micaceous iron oxide.			
		80μ	طبقة ثالثة	Aliphatic acrylic polyurethane			
		واللون النهائي هو اللون الفضي RAL 9006					
		يجب ارفاق كافة التفاصيل والنشرات الفنية للدهان وعملية التنظيف وطرق فحص الدهان مع العرض الفني قبل الاحالة النهائية على المقاول/المعهد، آخذين بعين الاعتبار بأن كلف الدهان وما يتبعه من تجهيزات وتنظيفات هي على حساب المقاول.					
		تنظيف موقع العمل بالكامل بعد الانتهاء من جميع الأعمال وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف.					
		مدة تسليم المشروع: - المدة اللازمة لتنفيذ وتسليم الأعمال (يوم عمل) يتم تحديدها من قبل المقاول بناء على خطة زمنية مفصلة ومدروسة يتم تقديمها من قبل المقاول خلال مرحلة دراسة العروض. - س يتم اعتماد المدة الزمنية المقدمة في بند الإحالة وسيتم اعتماد غرامات التأخير بعد انتهاء هذه المدة في حال حدوث أي تأخير في تسليم المشروع. - إن المدة اللازمة لأعمال الفحص والتقييم والتقويم من قبل المصفاة غير مشمولة في مدة أيام العمل الخاصة بالمشروع. - ساعات العمل ستكون خلال ساعات عمل المصفاة من يوم الاحد لغاية يوم الخميس من الساعة 7:00 صباحاً لغاية 16:00 ظهراً.					
	متطلبات وثائق التأهيل المطلوب تقديمها في مرحلة استلام العروض:						
		عنوان المقاول/ المعهد الكامل والرسمي في الأردن.					
		شهادة تسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة.					
		شهادة تصنيف صادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان (ان وجدت).					
		كشف بالخبرات مصدق من نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنية.					
		تقدير مدقق حسابات معتمد لموازنة الشركة لآخر ثلاث سنوات مالية.					
		الهيكل التنظيمي بالكادر الفني المطلوب والمقترح للمشروع شاملًا مسؤول/ ضابط سلامة بحيث يكون مصح من وزارة العمل، وعلى أن يتم ذكر وظيفة كل منهم وتقديم الشهادات والمؤهلات بشكل منفصل.					
		تأهيل وشهادات الفاحصين لدى شركتكم ومؤهلاتهم العلمية والعملية.					
		تقديم قائمة بالخبرات السابقة المشابهة للأعمال المطلوب تنفيذها اعلاه بحيث تشمل اسم الزبون وأية الاتصال بالمعنيين في المشروع.					
		تقديم وثائق تأهيل فنيي اللحام "Welders Qualification Records WQR".					
		تقديم وثائق تأهيل اللحام (WPS) و (PQR) من المشاريع المنفذة سابقاً وللمعادن المراد استخدامها في هذا المشروع والسمakanة المطلوبة.					
		خطة الطوارئ والإخلاء الخاصة بالمقاول/ المعهد تناسب ظروف الاعمال المطلوبة.					
		شهادة المصنع لأسلاك اللحام التي سيتم استخدامها.					

الموافقة	المطلبات	ر.م
	أسماء المتعهدين الفرعين الذين ينوي المقاول / المتعهد استخدامهم في التنفيذ ومؤهلاتهم الفنية حسب ما هو مدرج في هذه المواصفة.	13-5
	كشف بعدد المعدات المملوكة والتي سيتم استخدامها في إنجاز الأعمال مع بيان المعدات التي سيتم استئجارها من طرف خارجي، ويحق للمصفاة المطلبة بأي معلومات أخرى لدراسة الملاعة المالية والفنية للشركة المتقدمة للمناقصة وذلك بهدف التأكيد من مطابقتها للشروط المطلوبة بهذه المعاشرة.	14-5
	وثائق تأهيل الشركات المصنعة للدهان متضمنه التفاصيل والمعلومات والنشرات الفنية.	15-5
	خطة ضبط الجودة على انتاجية العمل والفحوصات التي سيتم تطبيقها على اللحامات كفتيش داخلي من قبل المقاول / المتعهد لضمان كفاءة وجودة اللحام.	16-5
	تدابير الوقاية والتأمين: 1) المتعهد ملزم باتخاذ كل ما يلزم لمنع أي ضرر أو خسارة تلحق بالأشخاص أو بالأموال بسبب الأشغال، كما أن المتعهد مسؤول عن أية أضرار أو خسارة تلحق بالأشخاص أو بالأموال أو في منشآت الشركة أثناء تنفيذ الأشغال. 2) على المتعهد تعويض الشركة عن كل ما تتعرض له من أحكام تصدر بحقها أو نفقات تتكبدها أو أضرار تلحق بها من جراء ما تقدم. 3) على المتعهد أن يؤمن لدى شركة تأمين محلية أردنية باسمه وباسم صاحب العمل مجتمعين ببوليصة تأمين جميع أخطار المقاولين (Contractors All Risk Insurance) بحيث تشمل أيضاً ما يلي: أ- تأمين ضد الغير (الطرف الثالث) بمبلغ 115% من قيمة المناقصة. ب- تأمين الممتلكات المحبيطة بالمشروع بمبلغ 100 ألف دينار. ج- تأمين إزالة الأنقاض بمبلغ لا يقل عن 10% من قيمة المناقصة. 4) وعلى المتعهد أن يؤمن على العمال والموظفين الذين يعملون لديه ولدى مقاوليه الفرعين في حال عدم وجود اشتراك بالضمان الاجتماعي لهم على أن تشمل بوليصة التأمين على تغطية الحوادث وإصابات العمل للعمال والمستخدمين لدى المتعهد الرئيسي ومتبعيه الفرعين. 5) إذا نصت شروط بوليصة التأمين على وجود خصم إجباري deductible، فعلى المتعهد دفع هذه القيمة في حال وجود أي مطالبة بهذا الخصوص.	17-5
	تعليمات للمشترين بالمناقصة:	6.
	يقدم المتعهد سعر خاص حسب جدول عرض الأسعار (المرفق)، بحيث يكون المشروع على أساس (تسليم مفتاح Turnkey Project) جاهز للتشغيل شاملًا كافة الاعمال والآليات والمعدات الأخرى اللازمة لتنفيذ الاعمال والمراحل المذكورة مسبقاً حسب المخططات المرفقة عدا كلف المواد التي ستقوم المصفاة بتأمينها.	1-6
	تعتبر كافة الأسعار التي يضعها المقاول / المتعهد لكافة الأعمال الواردة في العقد على أنها القيمة الكاملة والشاملة للأعمال المنجزة والموصوفة في ذلك البند سواء نص عليها صراحة أو ضمنا وأنها تشمل كذلك أرباح المقاول / المتعهد وتعويضه عن أي التزامات قد يتحملها المتعهد وفقاً لهذا العقد.	2-6
	يجب على المقاول / المتعهد أن يقدم عرضه بالدينار الاردني وعلى النسق المطلوب في هذه التعليمات ودعوة المناقصة وأن يرفق كافة البيانات المتضمنة للمعلومات.	3-6
	يقدم المتعهد كفالة دخول المناقصة بقيمة 5% من قيمة العرض صالحة لمدة سريان العرض، ويعتبر العرض المقدم ملزماً للمقاول ولا يجوز سحب العرض المقدم من قبل المقاول / المتعهد ولا تعديله ولا تبديله ولا نقصيره بعد تقديمها، ويظل العرض ملزماً للمناقص الذي تقدم به لفترة (120) مائة وعشرين يوماً ابتداءً من آخر موعد تم تحديده لتسليم العروض.	4-6

الموافقة	المطلبات	ر.م
	يجب على المقاولين عند شراء وثائق المناقصة وعلى المتعهدين عند تنفيذ الأشغال المحافظة على سرية المعلومات ويجب عدم الإفشاء عن أي من الوثائق في أي نشرة تجارية أو أي من وثائق العقد لأي مشروع أو عرض آخر.	5-6
	تقدم كافة وثائق المناقصة وما يتصل بها إلى شركة مصفاة البترول الأردنية في ظرف مختوم مكتوب عليه من الخارج (مناقصة رقم 172-2025: اعمال تركيب صفائح التدعيم على جسم الخزان رقم 90 لغايات تثبيته ضد الانقلاب في دائرة مستودعات العقبة- تسليم مفتاح) ومعنون إلى عطوفة الرئيس التنفيذي لشركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة/عمان وفي موعد حسب ما هو محدد في دعوة المناقصة (3) مغلفات مغلقة ومحفوظة واحد للعرض المالي والثاني للعرض الفني والثالث لكتفالة دخول المناقصة ، ويمكن للشركة تأجيل موعد اغلاق صندوق المناقصة بإشعار خطى تبعث به إلى كل من أبدى رغبة في التقدم للمناقصة واشتري وثائق المناقصة، ولن تنظر الشركة في أي عرض يصلها بعد التاريخ المحدد لذلك.	6-6
	مع عدم الإخلال بأية حقوق أخرى لشركة مصفاة البترول دون أي تنازل عن الخيارات المخولة فإنه في حال عدم التزام الشركة المنفذة الحال عليها المناقصة بالعمل أو تأخيرها عن الإنجاز يترتب عليها غرامة بمبلغ (50) دينار عن كل يوم تأخير وسيتم خصم هذه القيمة من المطالبات التي تستحقها.	7-6
	على المتعهد أن يقدم جدول الاسعار وأي عمل اضافي يعتقد أنه ضروري لإنجاز الاشغال على أكمل وجه، وفي حال عدم إضافته لأي بند فيفهم أن العمل المعني يدخل ضمناً في أحد البنود المبينة في جدول الاسعار أما إذا تبين خلال دراسة العروض او خلال التنفيذ ان هناك اعمال ضرورية فانه ستصبح اعتباراً بأن هذه الاعمال مشتملة في السعر الاصلي وملزمة للمتعهد ولا يحق للمتعهد ان يطالب بأي تعديل او زيادة في السعر مهما كان.	8-6
	إذا كان هناك أي التباس أو تناقض في وثائق المناقصة أو كانت هناك أية حاجة للاستفسار عن أي توضيح في وثائق المناقصة فإن على المقاول/ المتعهد أن يتقدم بطلب توضيح ذلك خطياً إلى الشركة قبل موعد تقديم العروض بأسبوعين كحد أقصى، حيث سيتم تعميم الجواب على كافة المتقدمين للمناقصة، ولا يجوز ان يتخذ مثل هذا التوضيح مبرراً لطلب تمديد موعد اغلاق المناقصة.	9-6
	يحق للمصفاة إلغاء أو تأجيل فتح العروض إلى الوقت الذي تراه مناسباً، على أن يتم إعلام المشاركين بالمناقصة بالموعد الجديد لفتح العروض.	10-6
	تحتفظ الشركة بحقها الكامل في استبعاد أي عرض غير كامل أو غير متقيد بكل ما ورد في هذه التعليمات، كما تحفظ الشركة بحقها الكامل في رفض أي عرض دون تقديم أسباب لذلك، وتحتفظ الشركة بحقها في اختيار أي عرض دون التقيد بأقل الاسعار.	11-6
	يشترط في جميع المعدات والآليات المراد استخدامها أن تكون مستوفية لاشتراطات السلامة العامة (من حيث تركيب كاجح لهب) ولا يتم استخدامها الا بموجب موافقة من الكادر الفني للمصفاة.	12-6
	لا يتم مزاولة أي عمل للخزان الا بموجب تصريح عمل ساري المفعول موقع من كادر المصفاة.	13-6

الموافقة	المطلبات	ر.م
	<p>على المتعهد المحال عليه المناقصة فور تسلمه كتاب الاحالة اعداد وتقديم كشوفات بأسماء جميع الاشخاص مع صور شخصية عدد (2) وشهادة حسن سيرة وسلوك وعدم محكمية (أمنياً وجنائياً) للذين يلزم دخولهم المصفاة للعمل معه ضمن المناقصة اعلاه، حسب نموذج اخلاء السبيل المعتمد لدى شركة مصفاة البترول، ولن يسمح لأي شخص دخول موقع العمل الا بعد الحصول على اخلاء سبيل من الجهات الامنية ذات العلاقة وأن المتعهد يتحمل المسؤولية الكاملة عن كل ما يترب عن أي تأخير ناجم عن تأخر الحصول على اخلاء السبيل لأي شخص لم يكن مدرج في الكشف الذي قدمه قبل توقيع الاتفاقية.</p>	14-6
	<p>لا يحق للمقاول المطالبة بأي تعويضات (بدل تعطل) نتيجة التعطل عن العمل او إيقافه لأسباب خارجة عن إرادة إدارة المصفاة بالإضافة الى عدم تحمل المصفاة أدنى مسؤولية إدارية او مالية اتجاه هذا التوقف، ويكون هذا التوقف غير محسوب من ضمن أيام العمل المتفق عليها بين المصفاة والمقاول.</p>	15-6
	<p>لا يحق للمقاول المطالبة ببدل تعطل للآليات الموجودة داخل المصفاة أو العمالة أثناء تنفيذ مرحلة الفحص والتقييم من قبل المصفاة، ولا تتحمل المصفاة أدنى مسؤولية نتيجة عدم استخدام المعدات الخاصة بالمقاول خلال فترة الفحص والتقييم.</p>	16-6
	<p>يلتزم المقاول والعاملين لديه باستخدام معدات السلامة المدرجة في تصاريح العمل.</p>	17-6
	<p>لا يتم استخدام/ادخال أي معدة داخل حوض الخزان الا بعد الحصول على الموافقة المسبقة من المصفاة.</p>	18-6
	<p>يكون المقاول مسؤولاً عن سلامة العاملين لديه وترتبط به مسؤولية مراقبتهم أثناء العمل وتوفير معدات الإنقاذ في حال حصول أي حادث (لا سمح الله).</p>	19-6
	<p>تكون مسؤولية المقاول تدريب العاملين لديه على استخدام معدات السلامة وبوجه الخصوص الكمامات واعمال الإنقاذ وكيفية التصرف في حالات الطوارئ.</p>	20-6
	<p>سيتم عقد اجتماع مع الشركات التي سيتم تأهيل عروضها الفنية (Short Listed Contractors) وذلك للتأكد من الملاءة الفنية لكل منها ومدى المامها بمتطلبات تنفيذ العمل المطلوب.</p>	21-6
	<p>على المتعهد أن يزود الموقع بلافقات (لوحات ارشادية) تبين اسم المشروع والشركة بالعدد والحجم وبالشكل الذي يتفق مع المهندس المشرف عليه وكذلك يتوجب عليه وضع ملصق تعريفي على جميع الآليات المستخدمة من طرفه توضح تبعية هذه الآليات للمتعهد.</p>	22-6
	<p>تم تحديد يوم الثلاثاء الموافق 20/01/2026 الساعة 9:00 صباحاً موعداً لزيارة الموقع (في العقبة) للتأكد من الظروف المحيطة والاحوال المناخية وطبيعة الموقع والاشغال الازمة والمداخل والتسهيلات المتوفرة فيه او حوله والمخاطر المرتقبة وغير ذلك وكل ما له علاقة/تأثير على تنفيذ العمل ولن يكون هناك أي موعد اخر.</p>	23-6
	<p>آخر موعد لقبول واستلام العروض هو الساعة الثانية عشرة والنصف من بعد ظهر الخميس الموافق 05/02/2026، وتسلم العروض باليد الى مدير دائرة المشتريات في مبنى الادارة العامة/ عمان - الدوار الاول.</p>	24-6
	<p>المتعهد الذي ستحال عليه المناقصة يلتزم بتقديم رسوم طوابع الواردات بقيمة 6 بالألف حسب قانون الطوابع الاردني او أي قيمة يتم تعديلها من الحكومة خلال سريان العرض.</p>	25-6
	<p>يتوجب على المقاول بعد تلقيه قرار الإحالة ان يقدم كفالة حسن التنفيذ لضمان حسن تنفيذه للأعمال وقيامه بالتزاماته في هذا العقد بدفع (10%) عشرة بالمائة من قيمة العقد وذلك كتأمين وكفالة حسن التنفيذ وتكون</p>	26-6

الموافقة	المطلبات	ر.م
	مسؤولية اعداد هذه الكفالة ودفع كل ما يتصل بها من نفقات أو رسوم على المتعهد وعلى حسابه الخاص، وإذا رفض المتعهد أو تأخر عن توقيع الاتفاقية أو عجز عن تقديم كفالة حسن التنفيذ المطلوبة، فعندها يحق للشركة مصادرة كفالة دخول المناقصة دون الرجوع إلى القضاء ولا يكون للمتعهد أي حق في المطالبة بها أو بأي تعويض بشأنها.	
	يتوجب على المقاول بعد تسليم كامل الاعمال المطلوبة على أكمل وجه أن يقدم كفالة صيانة بقيمة (5%) من قيمة العقد صالحة لسنة كاملة بعد تسليم المشروع، وتكون مسؤولية إعداد هذه الكفالة ودفع كل ما يتصل بها من نفقات أو رسوم على المتعهد وعلى حسابه الخاص.	27-6
	مع عدم الإخلال بأية حقوق أخرى لشركة مصفاة البترول ودون أي تنازل عن الخيارات المخولة فإنه في حال عدم التزام الشركة المنفذة المحال عليها المناقصة أو تأخرها عن الإنجاز يترتب عليها غرامة بمبلغ (50) دينار عن كل يوم تأخير (بحيث يكون الحد الأقصى لغرامات التأخير 15% من قيمة الاحالة) وسيتم خصم هذه القيمة من المطالبات المستحقة.	28-6
	يلتزم المتعهد المحال عليه المناقصة بإصدار الفواتير وفقا لنظام الفوترة الوطني، وخلاف ذلك لن تقوم شركة مصفاة البترول الأردنية بصرف أي فاتورة للمتعهد اعتبارا من تاريخ 01/04/2025.	29-6
	<p style="text-align: center;"><u>طريقة الدفعات:</u></p> <p>* 100% من المبلغ المحدد لتنفيذ العمل المطلوب (اعمال تركيب صفائح التدعيم على جسم الخزان رقم 90 في دائرة مستودعات العقبة لغايات تثبيته للحماية من مخاطر الزلزال وما يلزمها من أعمال فحص وضرب رمل ودهان) وتكون مستحقة بعد الانتهاء من جميع الأعمال المطلوب تنفيذها في هذا القسم (يرجى الرجوع إلى وصف الأعمال المطلوبة في القسم الأول والمحددة في البند 4-2 أعلاه)</p>	30-6

الملحق رقم (1): نموذج العرض المالي للمناقصة رقم 2025/172.

نوع العمل المطلوب	وحدة العرض	الكلفة المالية <u>بالدينار الأردني</u>
تفيد جميع الاعمال المطلوبة والمدرجة في مواصفة الشروط المرجعية رقم 2025/1/1269 الخاصة بالمناقصة رقم 2025/172 - اعمال تركيب صفائح التدعيم على جسم الخزان رقم 90 لغايات الوقاية من الزلازل في دائرة مستودعات العقبة (قصبيل ولحام وفحص وضرب رمل ودهان) شاملة العمالة والمعدات والآليات وأسلاك اللحام ومواد الدهان وتوفير مصدر كهرباء والمستهلكات والسبلات والونشات والآليات رفع...الخ.	مبلغ كامل مقطوع (Lump Sum)	
المجموع الكلي (بالأرقام)		المجموع الكلي (بالكتابية)
		اسم الشركة المتقدمة للعطاء

التوقيع والختم
التاريخ

MATERIAL LIST

ITEM	VOC.NO.	DESCRIPTION	UNIT	Q'TY.

NOTES

THIS DETAILS WILL BE REPEATED -70 TIMES AROUND THE TANK WITH SPACING = 99.5cm

REFERENCE DRAWINGS.

DRG.NO.	DESCRIPTION
R4-66629 REV.4	AQABA SOUTH PETROLEUM INSTALLATIONS :- WATER STORAGE TANK 5000 M3 TANK FOUNDATIONS PLAN VIEW SECTIONS DETAILS.

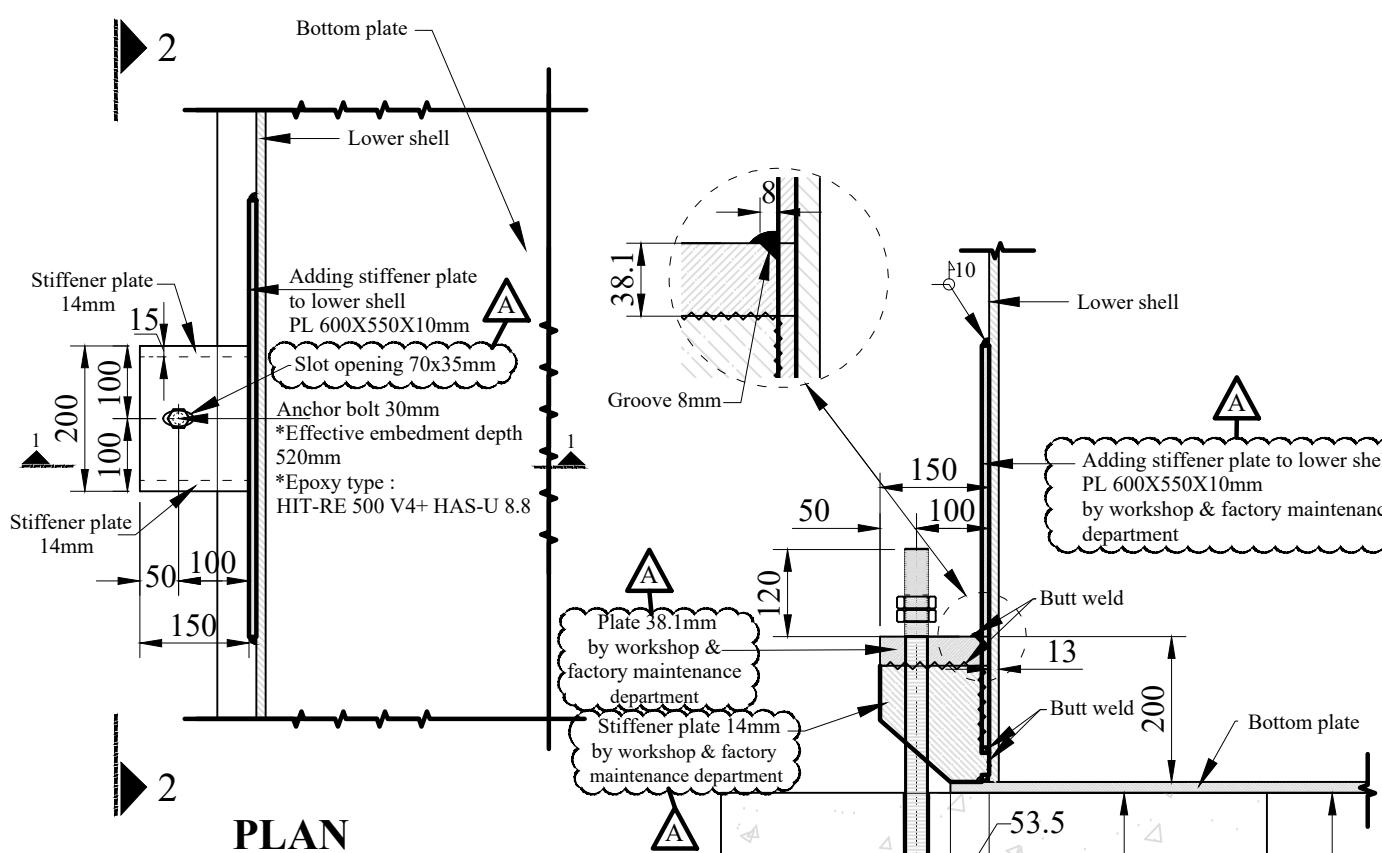
A MODIFICATION AS SHOWN

REV.	DESCRIPTION	CH.BY	DATE	BY	DATE
	APPROVED FOR CONSTRUCTION	BY	DATE	REVS. APPD.	
	NO CONSTRUCTION PERMITTED UNLESS THIS DRAWING IS APPROVED.				

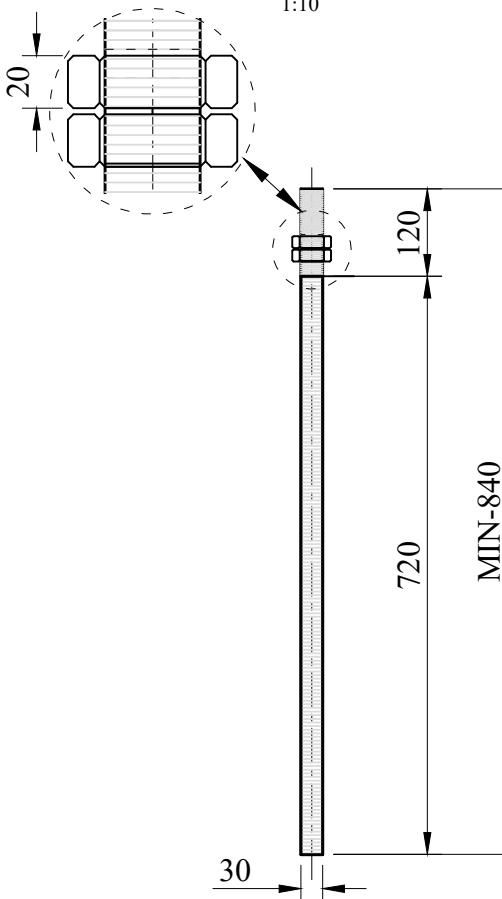
JORDAN PETROLEUM REFINERY CO.LTD.
ZARKA

AQABA SOUTH PETROLEUM INSTALLATION
AS-T-90 ANCHOR BOLTS , STIFFENER PLATES TO LOWER SHELL FOR FIXING THE TANK AGAINST OVERTURNING

DRN BY: <i>E.O</i>	CHD:	DATE:
ENG:	APPD:	DATE:
ENG. REF.NO:	ACCOUNT NO.:	
SCALE: AS SHOWN	DRG.NO.R2-95408	REV. <i>A</i>



PLAN 1:10



ANCHOR BOLT DETAIL 1:10

SECTION 1-1 1:10

SECTION 2-2 1:10

